

Strategi og mål

Boliger

Vi vil

- have et bredt udbud af både små og store boliger, der kan tiltrække alle typer af beboere med alle typer af boligbehov
- have boligafdelinger af en høj standard, som vi renoverer, når de trænger

Vækst

Vi vil

- have flere boliger, fordi det skaber bedre rammer for beboerdemokrati og drift
- sammenlægge afdelinger, hvor det skaber bedre rammer for såvel beboerdemokrati som drift

Effektivisering

Vi vil

- give alle medarbejdere mulighed for at bidrage med ideer og løsninger

Arbejds miljø

Vi vil

- fastholde og tiltrække gode og loyale medarbejdere i kraft af vores måde at organisere os på
- give gode muligheder for professionel udvikling
- være en socialt ansvarlig arbejdsplads med plads til alle. Også de, der har svært ved at få fodfæste

Digitalisering

Vi vil

- tilbyde digitale løsninger, der gør hverdagen nemmere for vores beboere
- udnytte ny teknologi til at udvikle og effektivisere vores organisation

Indflydelse

Vi vil

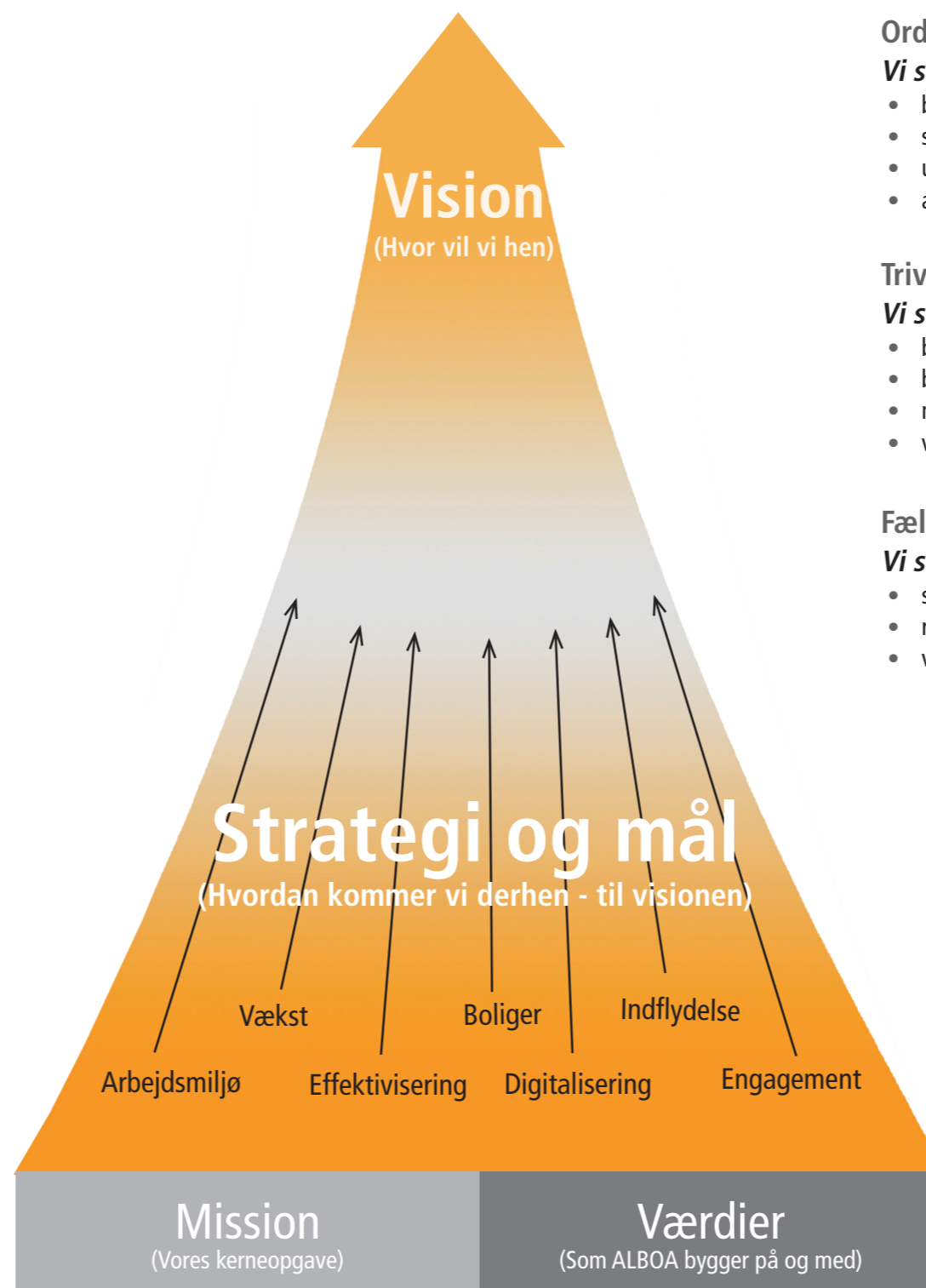
- gøre vores indflydelse gældende i de organer, hvor vi kan påvirke udviklingen
- være repræsenteret i alle relevante netværk (lokalt som nationalt)

Engagement

Vi vil

- dele viden beboere og ansatte imellem, så vi alle får et bedre beslutningsgrundlag
- udbrede vores holdninger inden for boligpolitik
- bryde uhensigtsmæssige barrierer for at bygge bedre eller smartere

Bolig og fællesskab for fremtiden



Værdier

Ordentlighed

Vi stræber altid efter, at:

- beboerne føler sig ordentligt behandlet
- sagsbehandlingen er baseret på saglighed og gennemsigtighed
- udvikle vores beboerservice, så den er i takt med tiden
- alle – uanset levevilkår – skal føle sig velkomne i ALBOA

Trivsel

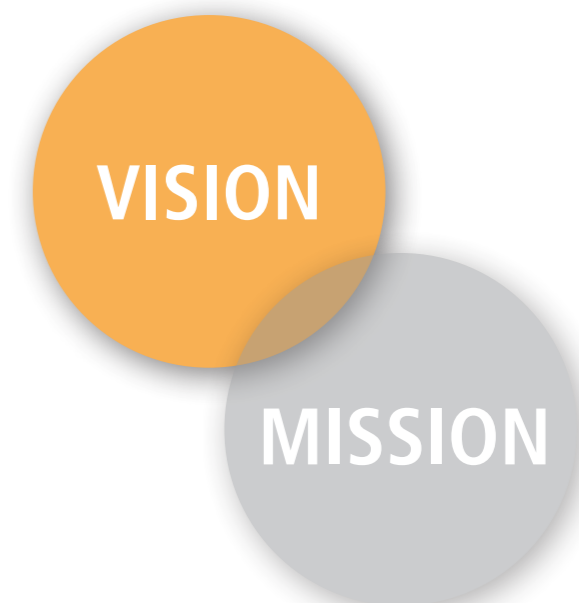
Vi stræber altid efter, at:

- beboerne har gode og sunde boliger
- beboerne har gode muligheder for at danne og dyrke fællesskaber
- medarbejderne føler sig hørt og føler stolthed over deres arbejdsplads
- være åbne for forandringer og være klar til at tænke nyt

Fællesskab

Vi stræber altid efter, at:

- skabe et levende og aktivt beboerdemokrati, der passer til den tid, vi lever i
- respektere hinanden og tale i en god tone – også når vi ikke er enige
- være rummelige og gøre plads til forskellighed



ALBOA

Sammen skaber vi rammerne om et godt sted at bo og leve