

➤ kl. 16³⁰ på Vestergårdsvej 15

kl. Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

2. Sager til drøftelse/beslutning

(administrationschef Peter Hebroe deltager i pkt. 2a-e)

a. **Afdeling 13 – Stenkildeparken**

Der skal tages stilling til om der på nuværende tidspunkt inden der er fundet en potentiel lejer skal ydes tilskud fra dispositionsfonden til istandsættelse af erhvervslejemålet (tidl. Bordtennis-experterne).

b. **Afdeling 35 – Kalkærparken – renoveringsstøttesag**

c. **Afdeling 45 – Håndværkerparken III – renoveringsstøttesag**

d. **Organisationsregnskab 2015**

e. **Tildeling af boliger – intern flytning**

Forslag om at der indføres særlig fortrinnsret for beboere ramt af kontant-hjælpsloftet eller de nye integrationsydelse.

f. **Budgetforslag 2017**

Konsekvenser af indarbejdet effektivisering på 2%.

g. **Bestyrelseshonorar**

Udmøntning af pulje fra projekter

h. **Beretning**

Godkendelse af organisationsbestyrelsens beretning m.h.p. fremlæggelse ved repræsentantskabsmødet 30. maj 2016.

i. **Henvendelse fra beboer**

j. **Repræsentantskabsmøde 30. maj 2016**

Godkendelse samt underskrift af indkaldelse, som skal udsendes fredag den 29. april 2016 samt udkast til dagsorden for mødet.

Desuden gennemgang af "tovholdere" under de enkelte punkter på mødet.

k. **Afdeling 37 – Vejlbj Vest, Vest'n**

Organisationsbestyrelsen besluttede på mødet i marts ikke at imødekomme ansøgning om tilskud på kr. 200.000 til Vest'n i Vejlbj Vest. Fritidsklubben vil gerne have ansøgningen til organisationsbestyrelsen genbehandlet under den forudsætning, at udlejningen åbnes for alle beboere i ALBOA.

l. **Egmontgårdens bestyrelse**

Udpegning af nyt bestyrelsesmedlem som repræsentant fra ALBOA, da Tonny Mikkelsen ønsker at udtræde.

m. **Konkurrencer for kvotetildeling**

Der ønskes en drøftelse af, hvilke udbud/konkurrencer ALBOA har interesse i at deltage i, herunder hensyntagen til ressourceforbruget i de enkelte udbud.

ORGANISATIONSBESTYRELSESMØDE ONSDAG DEN 27. APRIL 2016 :

3. Tema

a. *Interessevaretagelse*

Der ønskes en drøftelse af, hvorledes ALBOA gennem organisationsbestyrelsens medlemmer og direktør/chefer sikrer repræsentation i relevante fora, således ALBOA's interesser og synspunkter fremmes mest muligt. Det kan være i relation til BL/kreds 5, beliggenhedskommunerne og andet. Derudover ønskes en drøftelse af, hvilke kanaler der i øvrigt kan anvendes i interessevaretagelsen.

4. Sager til orientering/efterretning

a. *Opfølgning fra sidste møde*

Der er intet til opfølgning fra sidste møde.

b. *Diverse orientering: BL, Landsbyggefonden, direktørmøde i Kreds 5 mv.*

- Sharepoint – *nyttige links*
- Direktørmøde 17. marts 2016

c. *Orientering fra udvalg*

Der er intet til orientering.

d. *Orientering fra Projektafdelingen*

Eventuelle spørgsmål kan besvares.

e. *Kredsvalgmøde 6. april 2016 – 5. kreds*

Orientering fra mødet.

f. *Afkastudvikling*

Opfølgning på afkastudviklingen i 2016

5. Næste møde: 27.04.2016 kl. 16:30

6. Eventuelt

7. Beslutte, formidling ud til afdelingsbestyrelserne

Drøfte mødeafviklingen og om der er noget som skal formidles ud til afdelingsbestyrelserne.

Der satses på spisning kl. 19⁰⁰